

Information:

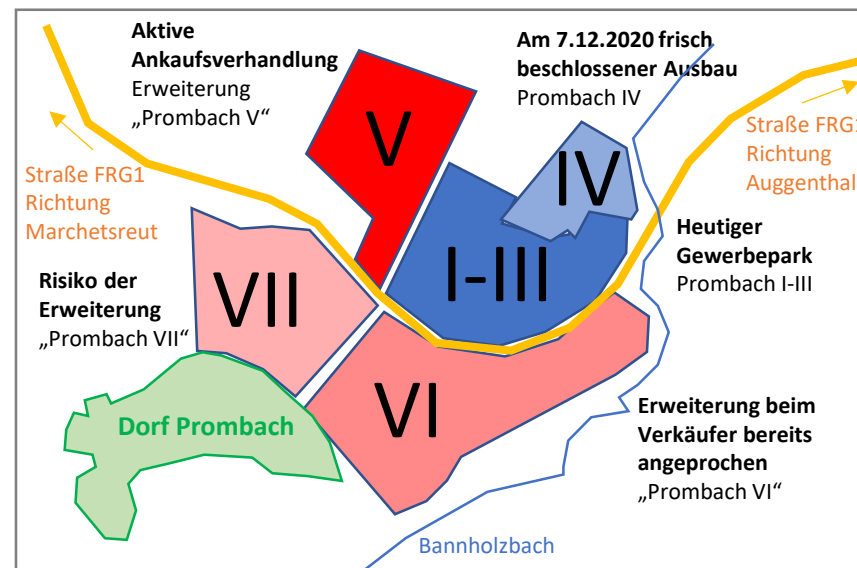
- Die Gemeinden Perlesreut und Röhrnbach betreiben zur Zeit aktiv die Verdopplung des Gewerbeparks Prombach über den bisherigen Umfang hinaus. Tatsächlich gibt es bereits konkrete Preisverhandlungen mit dem betreffenden Bauern in Prombach, der verkaufen möchte. Es geht wohl um 4-5 ha neue Fläche.

Unsere Einschätzung:

- Gewerbegebiete werden bei uns in den „politisch wehrlosen“ Dörfern angesiedelt**, nicht in den Ortskernen, die im Gemeinderat stark vertreten sind. So werden wir in den Dörfern ausgeplündert. Wir, die Bürger (und Wähler) machen uns unser Zuhause schön, investieren unsere Lebensersparnisse und möchten unseren Kindern eine Erbschaft hinterlassen. Das gilt auch, wenn unsere Kinder weggezogen sind. Über Nacht halbieren sich dann aber plötzlich Lebensqualität und Immobilienpreise mit einem neuen Gewerbegebiet. Das ist zuletzt in Praßreut passiert. Wer will heute in Praßreut noch ein Haus abkaufen? Wer Geld hat, jedenfalls nicht.
- Nun soll dies in Prombach wiederholt werden. Wie in Praßreut werden in Hinterzimmern Fakten geschaffen.** Wähler werden mehrfach persönlich angelogen und beruhigt, dass da nichts geplant ist. Tatsächlich finden aber konkrete Preisverhandlungen statt. Eine solche Verdopplung des bisherigen Gewerbeparks Prombach könnte dem Gemeindegeld von Perlesreut und Röhrnbach geschätzt einmalig € 2-3 Mio. einbringen. Der Einmalgewinn entsteht durch den Kauf und Verkauf der Grundstücke minus der Investitionen für die Erschließung. Das ist ein gutes Geschäft, bei dem auch mal die Bürgermeister Poschinger und Meier schwach werden können. Während das Geld in der Gemeinde sprudelt, erleiden wir in den Dörfern Prombach und Auggenthal Immobilienwertschäden von geschätzt € 4-6 Mio. **Andere profitieren, wir haben den Schaden. Das Geld fließt in die Ortskerne der Märkte, wir in den Dörfern sind die Dummen.** Das kann nicht sein.

So funktioniert Salami taktik:

Es wird immer nur über den nächsten Schritt gesprochen. Erst am 7.12.20 wurde Prombach IV beschlossen. Heute wird bereits der Ankauf von Prombach V verhandelt. Das sollte noch geheim sein. Wir haben es aufgedeckt und informieren. Wann kommt Prombach VI?



Wie leicht zu sehen ist: Mit der Entscheidung vom 7.12.2020 wird der Gewerbepark bereits größer als das Dorf Prombach.

Fazit:

- Gewerbegebiete sind notwendig, aber bitte zu fairen Bedingungen für uns alle. Wir Prombacher und Auggenthaler dürfen uns von den „Marktlern“ nicht über den Tisch ziehen lassen.
- Die Erweiterung des Gewerbegebiets Prombach V nimmt uns die Lebensqualität und damit die Zukunft. Unsere Kinder ziehen weg, unsere Immobilienpreise und unser Erbe halbieren sich.
- In Prombach wird das Ortsbild verschandelt, Lärm und Emissionen nehmen zu. Wir machen unsere Umwelt kaputt. Bereits heute werden (Umwelt-)Auflagen im Gewerbepark „nicht immer“ erfüllt.
- In Auggenthal und wohl auch in Marchetsreut nimmt das Verkehrsaufkommen noch viel mehr zu und der Lärm. Tödliche Unfallgefahren für Kinder und Rentner steigen an. Und wer will Monsterfahrzeuge beim Grillen auf der Terrasse vor sich haben?
- Wir sagen NEIN zu dieser Politik!**

Unsere Forderungen an Landrat Gruber und die Bürgermeister Poschinger und Meier:

- **Stoppt sofort die Ausplünderung der Dörfer!** Stoppt sofort alle Aktivitäten zur Erweiterung des Gewerbeparks Prombach. Stoppt die Salamiaktik. Verhindert alles, was jetzt Fakten schafft, bevor ein nachhaltiges Konzept entwickelt ist! Nutzt den Corona-Lockdown nicht dafür aus, uns jetzt politisch wehrlose Bürger über den Tisch zu ziehen und Fakten zu schaffen! Stoppt die Ankäufe von Grundstücken oder entsprechende Vorbereitungen durch Sitzungen von Gemeinderäten, vom Zweckverband Gewerbepark Prombach oder anderen Gremien.
- **Macht alle zu Gewinnern!** Schafft Transparenz über Eure Pläne und bezieht uns von Anfang an mit ein. Lügt uns Bürgern nicht ins Gesicht! Kommt raus aus den Hinterzimmern. Diskutiert in der Öffentlichkeit und im öffentlichen Teil der formalen Sitzungen. Versteckt Euch nicht im nicht-öffentlichen Teil. Es geht um unsere gemeinsame, nachhaltige Zukunft! Macht ehrliche Politik!
- **Plant vernünftige und faire Gewerbegebiete!** Auch wir wollen, dass unsere Gemeinden Perlesreut und Röhrnbach florieren. Wir sind keine Verhinderer. Wir machen vernünftige Vorschläge für zukunftsfähige, grüne Gewerbeparks im Landkreis FRG, die keine Dörfer ruinieren, Schaden fair entschädigen, Arbeitsplätze schaffen und die Umwelt schützen. Die Vorschläge sind in einem offenen Brief an Landrat und beide Bürgermeister im Internet zu finden unter:

www.Gruene-Gewerbeparks-in-FRG.de

Helft uns mit Euren Unterschriften!

Ihr könnt uns eMails schreiben unter:

Gruene-Gewerbeparks-in-FRG@mail.de

**Stoppt die Ausplünderung
von
Prombach und Auggenthal
zugunsten der Ortskerne
von Perlesreut und Röhrnbach!**

**Gewerbepark
Prombach V**



ViSdP: **Bürgerinitiative**

www.Gruene-Gewerbeparks-in-FRG.de

Ursula Alberth, Prombach 27, 94157 Perlesreut

Claudia & Michael Wanner, Auggenthal 13, 94133 Röhrnbach

Bitte leserlich ausfüllen

Datum: _____

Vor und Zunamen im Haushalt: _____

Adresse: _____

Unterschriften: _____

Bitte leserlich ausfüllen

Datum: _____

Vor und Zunamen im Haushalt: _____

Adresse: _____

Unterschriften: _____

Unterschriftsliste

Wir wollen, dass wir in den Dörfern Prombach und Auggenthal nicht für dumm verkauft werden. Mit diese Bürgerinitiative wollen wir uns gegen unfaire Schäden aus Prombach V schützen und eine neue Zukunft anstoßen. Gemeinsam sind wir stark und können Politik(er) bewegen! Ich unterstütze die Bürgerinitiative

www.Gruene-Gewerbeparks-in-FRG.de
Gruene-Gewerbeparks-in-FRG@mail.com

Mach mit! Rede mit Deiner Familie! Rede mit Deinen Kindern!
Rede mit Freunden! Jede Unterschrift zählt. Vielen Dank!

Unterschriebene Listen bitte in unsere [Briefkästen](#) einwerfen:

- Alberth, Prombach 27, 94157 Perlesreut oder
- Wanner, Auggenthal 13, 94133 Röhrnbach

Bitte leserlich ausfüllen

Datum: _____

Vor und Zunamen im Haushalt: _____

Adresse: _____

Unterschriften: _____